



Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

COPIE CONFORM
CU ORIGINALUL

1/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

ACATRINEI

ROZA

CNP

având adresa de comunicare în județul SUCEAVA

orașul/comuna HORODNICENI

sat/sector BRADATEL

strada:

nr.

Bloc. Sc. Et. Ap.

Cod poștal

Telefon 0757509910

E-mail gabi.bosta@yahoo.com

Fax

2/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

JULEI

MIHAELA

CNP

având adresa de comunicare în județul SUCEAVA

orașul/comuna SUCEAVA (Oras)

sat/sector

strada: ANA IPATESCU

nr. 10

Bloc. A Sc. C Et. Ap. 9

Cod poștal

Telefon 0757509910

E-mail gabi.bosta@yahoo.com

Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de

0,5

ha, reprezentând cota parte

1/1

la prețul de (*) 20.000 (lei)^2) adică

douăzecimiile

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

CVC

Date privind identificarea terenului: Județul: SUCEAVA

Orașul/Comuna: HORODNICENI

Suprafața (ha)(*)

0,36

Cotă parte^5)

1/1

Categoria de folosință^3)

Arabil

Informații privind amplasamentul terenului

Identificator electronic(**)

Nr.CarteFunciară(**)

Nr.Cadastral(**)

35709

35709

Nr.Tarla / Lot(**)

Nr.Parcelă(**)

Nr.Topografic(**)

Observații



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

COPIE CONFORM
CU ORIGINALUL

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,14	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)		35709	35709
	1/1	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)			
	Fâneată	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

ACATRINEI ROZA

JULEI MIHAELA

Prin împuternicit PASTRAV IONUT-SIMION

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Judetul SUCEAVA	Registrul de evidenta
Primaria HORODNICENI	Nr 74 din 27.10.2025

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 74 din 27.10.2025 depuse de ACATRINEI ROZA impreuna cu JULEI MIHAELA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori :

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	PADURARU GHEORGHE	BOTEȘTI

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

--	--	--

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

☒ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
Florea Neculai

SECRETAR GENERAL
Mitrofan Luiza-Maria

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul SUCEAVA	Registrul de evidenta
Primaria HORODNICENI	Nr 74 din 27.10.2025

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta PADURARU GHEORGHE, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: BOTEȘTI , Oferta de vanzare nr 74 din data de 27.10.2025 , depusa de ACATRINEI ROZA impreuna cu JULEI MIHAELA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.5000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 35709, nr carte funciara 35709 , nr tarla , nr parcela , categorie de folosinta ARABIL+FÂNĂȚ , la pretul de 20000.0 lei HORODNICENI, afisata in data de 27.10.2025 la sediul/site-ul Primariei HORODNICENI, judetul SUCEAVA

PRIMAR
Florea Neculai

SECRETAR GENERAL
Mitrofan Luiza-Maria

NOTE :

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.