



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a<sup>1</sup>)

MATEIU

GAVRIL

CNP

având adresa de comunicare în județul SUCEAVA

orașul/comuna HORODNICENI

sat/sector BRADATEL

strada: IZVORULUI

nr. 71

Bloc. Sc. Et. Ap.

Cod poștal

Telefon 0757509910

E-mail gabi.bosta@yahoo.com

Fax

2/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a<sup>1</sup>)

MATEIU

STEFAN

CNP

având adresa de comunicare în județul SUCEAVA

orașul/comuna FALTICENI (Oras)

sat/sector

strada: VASILE CIUREA

nr. 17

Bloc. Sc. Et. Ap.

Cod poștal

Telefon 0757509910

E-mail gabi.bosta@yahoo.com

Fax

3/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a<sup>1</sup>)

IRINA

ADINA

CNP

2691104330779

având adresa de comunicare în județul SUCEAVA

orașul/comuna FALTICENI (Oras)

sat/sector

strada: CUZA VODA

nr. 19

Bloc. Sc. Et. Ap.

Cod poștal

Telefon 0757509910

E-mail gabi.bosta@yahoo.com

Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1715

ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (\*) 5.000 (lei)<sup>2</sup> adică

cincimilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

CVC

Date privind identificarea terenului: Județul: SUCEAVA Orașul/Comuna: HORODNICENI



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

|                                        |                           |                                            |                      |                   |
|----------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------|----------------------|-------------------|
| <b>Șterge</b><br><br><br><b>Adaugă</b> | Suprafața (ha)(*)         | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                   |
|                                        | 0,1715                    | Identificator electronic(**)               | Nr.CarteFunciară(**) | Nr.Cadastral(**)  |
|                                        | Cotă parte^5)             |                                            | 35639                | 35639             |
|                                        | 1/1                       | Nr.Tarla / Lot(**)                         | Nr.Parcelă(**)       | Nr.Topografic(**) |
|                                        | Categoria de folosință^3) |                                            |                      |                   |
|                                        | Arabil                    | Observații                                 |                      |                   |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

MATEIU GAVRIL

MATEIU STEFAN

IRINA ADINA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

### NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5)Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

**PROCES-VERBAL**  
de afisare a ofertei de vanzare

|                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Judetul <b>SUCEAVA</b>      | Registrul de evidenta       |
| Primaria <b>HORODNICENI</b> | Nr 56 din <b>28.07.2025</b> |

Incheiat astazi 28.07.2025 in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 56 din 28.07.2025, depusa de catre MATEIU GAVRIL, CNP 1670806330789, CI seria si nr XV/780594, impreuna cu IRINA ADINA, CNP 2691104330779, CI seria si nr XV/332431, MATEIU STEFAN, CNP 1640712330769, CI seria si nr XV/705057, in calitate de vanzatori co-proprietari al terenului agricol situat in extravilanul localitatii HORODNICENI, judetul SUCEAVA, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet \_\_\_\_\_ in data de 28.07.2025

Oferta de vanzare nr 56 din 28.07.2025 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr 56 din 28.07.2025 a terenului agricol situat in extravilan.

**PRIMAR**  
Florea Neculai

**Secretar General**  
Mitrofan Luiza-Maria

**Consilier**  
Bostă Gabriela-Cristina

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Judetul SUCEAVA      | Registrul de evidenta |
| Primaria HORODNICENI | Nr 56 din 28.07.2025  |

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune**  
**asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 56 din 28.07.2025 depuse de MATEIU GAVRIL impreuna cu IRINA ADINA, MATEIU STEFAN, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori :

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|        |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|        |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |

☒ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1      | BULAT MARIA                                                                                                                                                                                                        | ROTOPĂNEȘTI                       |
|        |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|        |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/resedinta/sediu |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|        |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
|        |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

☒ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Florea Neculai

SECRETAR GENERAL  
Mitrofan Luiza-Maria