



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/1** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a<sup>1)</sup> MITRUT NICOLAE CNP \_\_\_\_\_  
având adresa de comunicare în județul SUCEAVA orașul/comuna SUCEAVA (Oras)  
sat/sector \_\_\_\_\_ strada: VICTORIEI nr. 33  
Bloc. E23 Sc. A Et. \_\_\_\_\_ Ap. 18 Cod poștal \_\_\_\_\_ Telefon 0757509910  
E-mail gabi.bosta@yahoo.com Fax \_\_\_\_\_  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,72 ha, reprezentând cota parte 1/1  
la prețul de (\*) 21.600 (lei)^2 adică  
douăzeci și unu mii șase sute lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

CVC

Date privind identificarea terenului: Județul: SUCEAVA Orașul/Comuna: HORODNICENI

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="button" value="Șterge"/>	Suprafața (ha)(*) 0,72	Identificator electronic(**) _____	Nr. Carte Funciară(**) 31272	Nr. Cadastral(**) 31272
	Cotă parte^5) 1/1	Nr. Tarla / Lot(**) Linia 6 Lanu Mare	Nr. Parcelă(**) 5	Nr. Topografic(**) _____
<input type="button" value="Adaugă"/>	Categoria de folosință^3) Arabil	Observații _____		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

MITRUT NICOLAE

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

14/11/2024

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

## NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Judetul SUCEAVA	Registrul de evidenta
Primaria HORODNICENI	Nr .129 din 14.11.2024

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 129 din 14.11.2024 depuse de MITRUT NICOLAE in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori :

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitiile agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investiti.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	SCUTELNICU ROZALIA	SLATINA

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

--	--	--

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Florea Neculai

SECRETAR GENERAL  
Mitrofan Luiza-Maria



**PROCES-VERBAL**  
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul <b>SUCEAVA</b> Primaria <b>HORODNICENI</b>	Registrul de evidenta Nr 129 din 14.11.2024
---	--

Incheiat astazi 14.11.2024 in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 129 din 14.11.2024, depusa de catre MITRUT NICOLAE, CNP 1731226330010, CI seria si nr XV/231244, in calitate de vanzator al terenului agricol situat in extravilanul localitatii HORODNICENI, judetul SUCEAVA, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet \_\_\_\_\_ in data de 14.11.2024

Oferta de vanzare nr 129 din 14.11.2024 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr 129 din 14.11.2024 a terenului agricol situat in extravilan.

**PRIMAR**  
Florea Neculai



**Secretar General**  
Mitrofan Luiza-Maria

**Consilier**  
Bostă Gabriela-Cristina