



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(Nume) \_\_\_\_\_ (Prenume) \_\_\_\_\_  
Subsemnatul /a<sup>1</sup>) MAXIM \_\_\_\_\_ DOREL \_\_\_\_\_ CNP \_\_\_\_\_  
având adresa de comunicare în județul SUCEAVA \_\_\_\_\_ orașul/comuna SUCEAVA (Oras) \_\_\_\_\_  
sat/sector \_\_\_\_\_ strada: BD.GEORGE ENESCU \_\_\_\_\_ nr. 12 \_\_\_\_\_  
Bloc. \_\_\_\_\_ Sc. B Et. 4 Ap. 15 Cod poștal \_\_\_\_\_ Telefon 0757509910 \_\_\_\_\_  
E-mail gabi.bosta@yahoo.com \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9 ha, reprezentând cota parte 1/1  
la prețul de (\*) 13.500 (lei)^2 adică

*treisprezecemiicincisutelei*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

CVC

Date privind identificarea terenului: Județul: SUCEAVA Orașul/Comuna: HORODNICENI

		Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="checkbox"/> Șterge	Suprafața (ha)(*) <input type="text" value="0,9"/>	Identificator electronic(**) <input type="text"/>	Nr. Carte Funciară(**) <input type="text" value="34274"/>	Nr. Cadastral(**) <input type="text" value="34274"/>
	Cotă parte^5) <input type="text" value="1/1"/>	Nr. Tarla / Lot(**) <input type="text"/>	Nr. Parcelă(**) <input type="text"/>	Nr. Topografic(**) <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Adaugă	Categoria de folosință^3) <input type="text" value="Arabil"/>	Observatii <input type="text"/>		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

MAXIM DOREL  
Prin împuternicit:  
PĂSTRĂV IONUȚ-SIMION

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

02/08/2024

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

## NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Judetul SUCEAVA	Registrul de evidenta
Primaria HORODNICENI	Nr 115 din 02.08.2024

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 115 din 02.08.2024 depuse de MAXIM DOREL in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoarii preemptori :

preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	CIMBRU GHEORGHE	BOTEȘTI

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu


--	--	--

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

  
PRIMAR  
Florea Neculai

  
SECRETAR GENERAL  
Mitrofan Luiza-Maria





## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>SUCEAVA</b>	Registrul de evidenta
Primaria <b>HORODNICENI</b>	Nr 115 din <b>02.08.2024</b>

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta CIMBRU GHEORGHE, CNP ..... , nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: BOTEȘTI , Oferta de vanzare nr 115 din data de 02.08.2024 , depusa de MAXIM DOREL privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.9000 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 34274, nr carte funciara 34274 , nr tarla , nr parcela , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 13500.0 lei HORODNICENI, afisata in data de 02.08.2024 la sediul/site-ul Primariei HORODNICENI, judetul SUCEAVA

PRIMAR  
Florea Neculai



SECRETAR GENERAL  
Mitrofan Luiza-Maria

### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comerțului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.