

Anexa Autorizație de Construire la legea 102 din 2023 publicitate autorizației construire

Conform Legii nr. 102 din 13 aprilie 2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, a Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, precum și pentru completarea art. 64 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art. 23[^]1) Informațiile referitoare la principalele condiții necesar a fi îndeplinite de solicitanți, extrase din conținutul autorizației de construire și al anexelor aferente, se fac publice în termen de maximum 30 de zile de la data emiterii autorizației și trebuie să includă în mod obligatoriu următoarele:

a) NR. AUTORIZAȚIEI și DATA EMITERII:

Nr 25 / 24.08.2023

b) TITLUL / DESCRIEREA PROIECTULUI:

CONSTRUIRE LOCUINTA P, SITUAT IN SATUL BOTESTI, COMUNA HORODNICENI, JUDETUL SUCEAVA

c) Procent de ocupare a terenului (POT) = 7.28 %

Coeficient de utilizare a terenului (CUT) = 0.17 %

d) Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietare:

2.5 m fata de limita de proprietate din E

2 m fata de limita de proprietate din S

11.80 m fata de limita de proprietate din V

Conform planșa nr – Plan de situație

e) Suprafețe:

Suprafața construită la sol = 120,8 mp

Suprafața construită desfășurată = 120,8 mp

f) Pentru fiecare construcție:

g) Avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural:

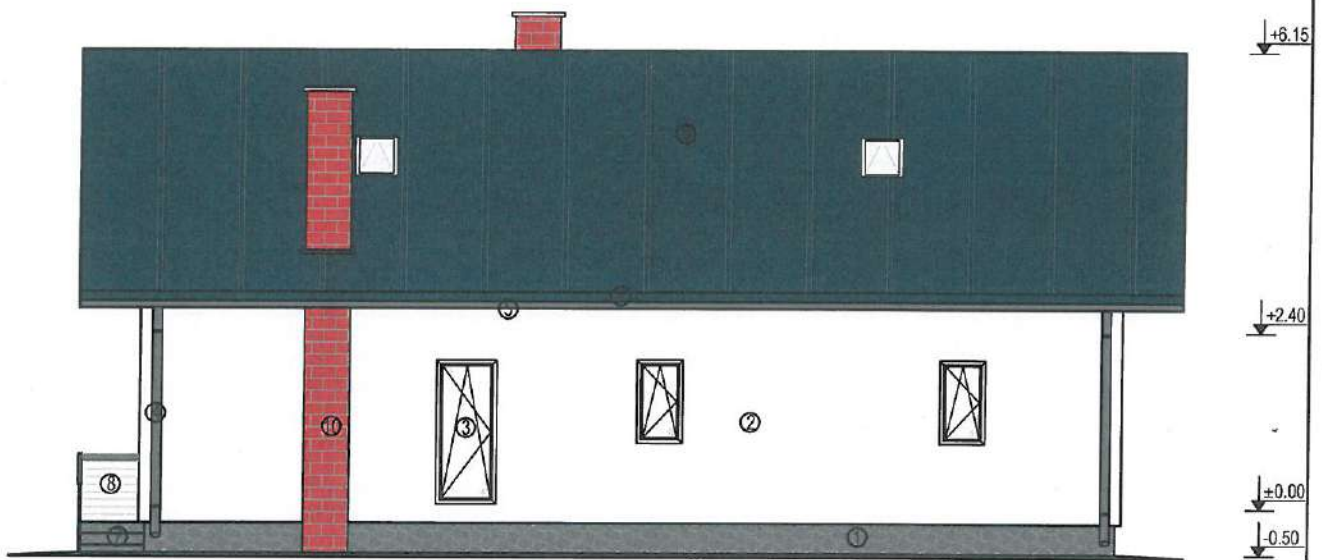
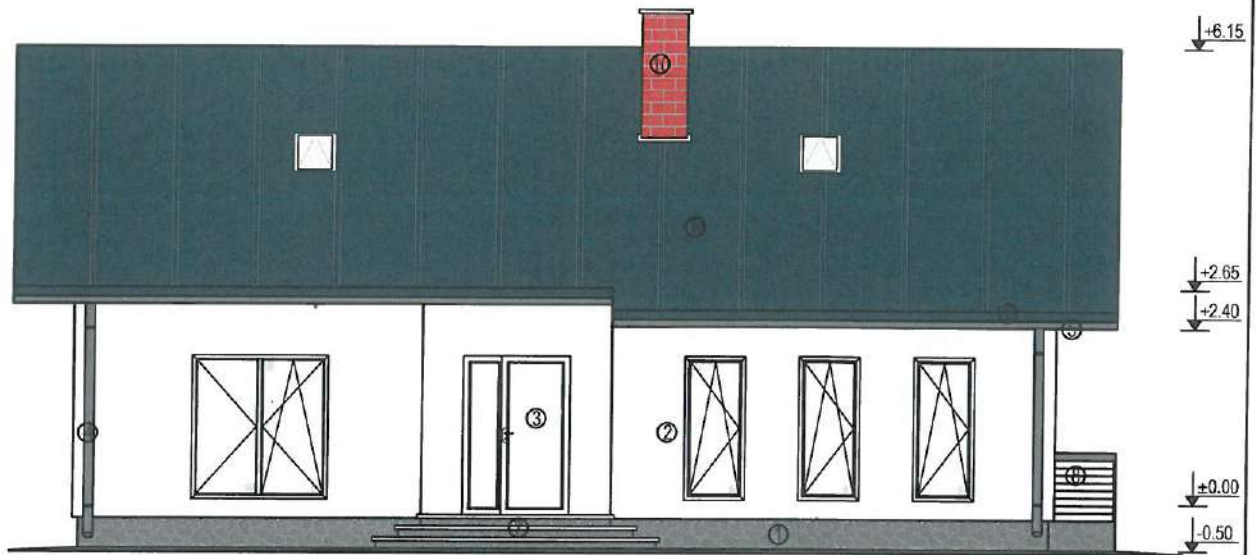
h) Avizul autorității competente în domeniul protejării mediului:

i) Plan de situație :

j) Planșe cu toate fațadele :

.....

.....



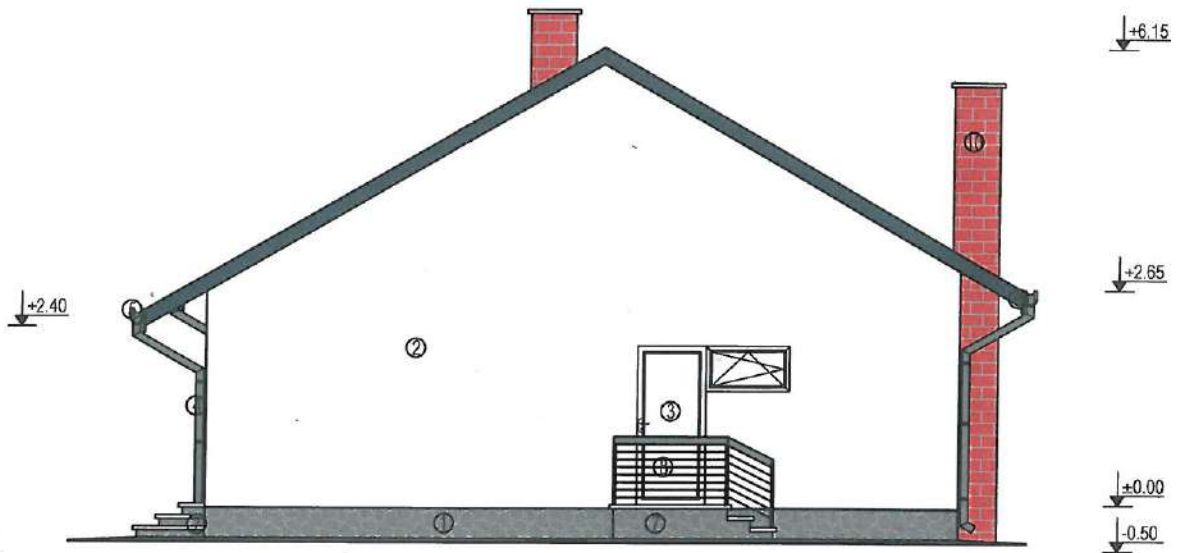
Legenda:

- ① Soclu din beton armat
- ② Termosistem exterior realizat din plăci de polistiren de fațadă, de 10 cm grosime și tencuială structurată, colorată în masă
- ③ Tamplărie din PVC cu geam termopan
- ④ Burlan (oțel multistrat)
- ⑤ Jgheab (oțel multistrat)
- ⑥ Pazie din stejar lăcuită
- ⑦ Trepte de acces din beton
- ⑧ Balustradă metalică
- ⑨ Îneluitoare din tablă faltuită
- ⑩ Coș de fum

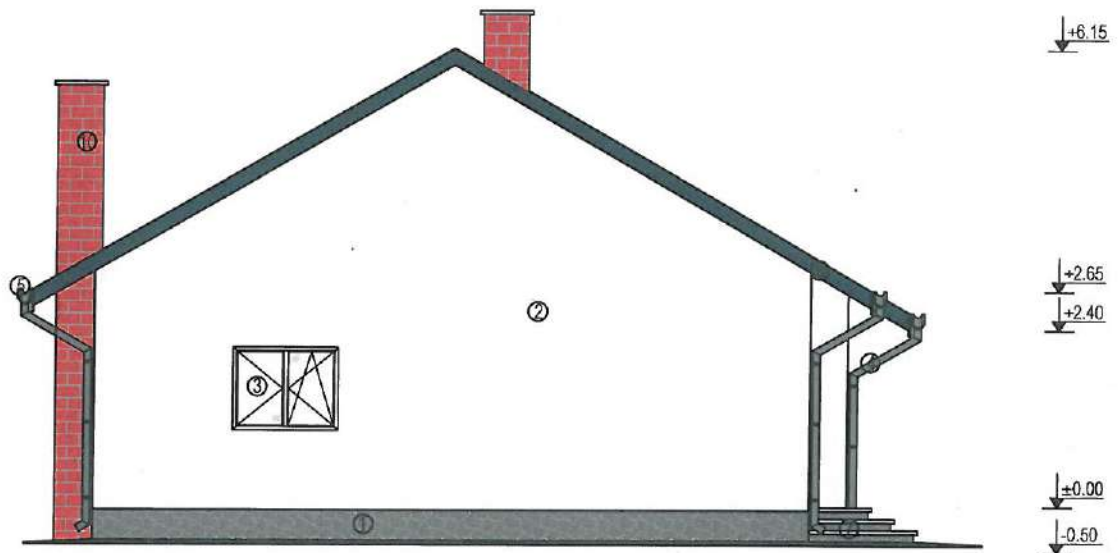


Verificator	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiză nr. / Data
P.F.A CIRJA CONSTANTIN Str. Sucevei, Nr. 70, Falticeni, jud. Suceava Consultant arhitectura SC ALL PROJECTS SRL Suceava				Beneficiar: ZAHARESCU BOGDAN SI SIMONA Adresa: str. Todicestilor, sat Botesti, com. Horodniceni, jud. Suceava
ȘEF PROIECT	Teh.pr.CIRJA CONSTANTIN		Scara: 1:100	Titlu proiect: Construire locuinta P
PROIECTAT	Ing. MIHAILA VIOREL			Amplasament: str. Todicestilor, sat Botesti, com. Horodniceni, jud. Suceava
ARHITECT	C.Arh.MIREUTA CORNELIU		Data: 2022	Titlu planșă: Fatada principala si posterioara
DESENAT	Teh.pr.CIRJA CONSTANTIN			Proiect nr.: 25/2022 FAZA: D.T.A.C. Planșa nr.: A4

Fatada laterala dreapta



Fatada laterala stanga



Legenda:

- ① Soclu din beton armat
- ② Termosistem exterior realizat din plăci de polistiren de fațadă, de 10 cm grosime și tencuială structurată, colorată în masă
- ③ Tâmplărie din PVC cu geam termopan
- ④ Burlan (oțel multistrat)
- ⑤ Jgheab (oțel multistrat)
- ⑥ Pazăie din stejar lăcuită
- ⑦ Trepte de acces din beton
- ⑧ Balustradă metalică
- ⑨ Încalzit din tablă falțuită
- ⑩ Cos de fum

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
681
MIREUTA

Verificator				Referat / Expertiză nr. / Data	
Verificator / Expert	Nume	Semnătura	Cerința	Beneficiar:	Proiect nr.:
	P.F.A CIRJA CONSTANTIN			ZAHARESCU BOGDAN SI SIMONA	25/2022
	Str. Sucevei, Nr. 70, Fălticeni, jud. Suceava			Adresa: str. Todicestilor, sat Botesti, com. Horodniceni, jud. Suceava	
	Consultant arhitectura SC ALL PROJECTS SRL Suceava				
ȘEF PROIECT	Teh.pr.CIRJA CONSTANTIN		Scara:	Titlu proiect: Construire locuinta P	FAZA:
PROIECTAT	Ing. MIHAILA VIOREL		1:100	Amplasament: str. Todicestilor, sat Botesti, com. Horodniceni, jud. Suceava	D.T.A.C.
ARHITECT	C.Arh.MIREUTA CORNELIU		Data:	Titlu planșă:	Planșa nr.:
DESENAT	Teh.pr.CIRJA CONSTANTIN		2022	Fatade laterale	A5