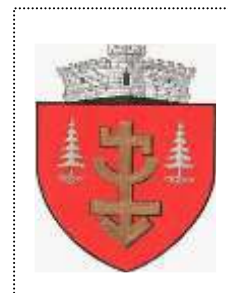




ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
HORODNICENI



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei
Horodniceni, județul Suceava**

Având în vedere:

- a) prevederile art. 552, ale art. 553 alin. (1) și alin. (4) și ale art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 354, art. 355, art. 357, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c) prevederile Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- d) prevederile art. 41 alin. (5²) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

luând în considerare proiectul de hotărâre nr. 85 din 07.11.2022 însoțit de :

- a) referatul comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Horodniceni înregistrat sub nr. 4110 din 04.11.2022;
- b) referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Horodniceni, înregistrat sub nr. 4134 din 07.11.2022 ;
- c) raportul compartimentului de resort nr. 4135 din 07.11.2022;
- d) avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Horodniceni;

în temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HORODNICENI adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se aprobă inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Horodniceni, județul Suceava potrivit anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, prefectului județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei Horodniceni și se publică în Monitorul Oficial Local al comunei Horodniceni, în format electronic, la pagina de internet, <https://comunahorodnicenisv.ro/hotararile-autoritatii-deliberative/>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

✍
Petru LEMNARU

**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,**

✍
Luiza-Maria MITROFAN

**Horodniceni, 29 noiembrie 2022.
Nr. 88.**

INVENTARUL
bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al unității administrativ – teritoriale comuna Horodniceni

SECȚIUNEA I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei) *	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1.	"_"	Teren – „Tarlaua Hara”	- situat în extravilanul comunei Horodniceni, județul Suceava, în suprafață de 1.500 mp, categoria de folosință fâneată, cu următoarele vecinătăți: N – DC93E , E- UAT comuna Horodniceni , V- UAT comuna Horodniceni, S- UAT comuna Horodniceni, înscris în CF nr. 34591	2010	*	Carte funciară nr. 34591 H.C.L. nr. 67/22.09.2022 Contract de comodat nr. 4068/244/02.11.2022  Contract de comodat semnat-Hc  HCL 67 .pdf  Extras_Informare_31 552.pdf
2.	"_"	Teren – „Tarlaua” Hara	-situat în extravilanul comunei Horodniceni, județul Suceava, în suprafață de 500 mp, categoria de folosință	2010	*	Carte funciară nr. 34675 H.C.L. nr. 76/22.09.2022

			fâneată, cu următoarele vecinătăți: N – DC93E, comuna Horodniceni, E- UAT comuna Horodniceni, V- UAT comuna Horodniceni, S- UAT comuna Horodniceni, înscris în CF nr. 34675			Contract de comodat nr. 4068/244/02.11.2022 cu AASNACP   Extras_Informare_31 553.pdf HCL 76.pdf
3.		Teren și clădire administrativă (fosta școală Răbâia)	-situat în intravilanul satului Horodniceni, comuna Horodniceni, județul Suceava, suprafața construită de 202 mp, suprafață desfășurată de 202 mp, cu regim de înălțime parter, construit din cărămidă, planșeu din lemn, șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă, având număr cadastral 34183- C1, pe suprafața de teren aferentă construcției de 2.000 mp, categoria de folosință curți- construcții, cu următoarele vecinătăți N – DJ209 A, CF 34034, comuna Horodniceni, E- proprietate particulare, V- proprietate particulară, S- proprietate particulară, înscris în CF nr. 34183	1965	*	Cartea funciară nr. 34183 H.C.L nr. 52/19.07.2022 H.C.L. nr. 53/19.07.2022    Extras_Informare_21 334.pdf HCL 52 doc.pdf HCL 53 pdf.pdf

Anexa nr. 1 la HCL nr. 88/2022

4.	"-"	Teren – neproductiv tarla „Hara”	-situat în extravilanul comunei Horodniceni, județul Suceava, în suprafață de 5.400 mp, categoria de folosință neproductiv, cu următoarele vecinătăți: N – U.A.T. Horodniceni, E- Drum exploatare, V- drum exploatare, S- drum exploatare	2022	*	Cartea funciară nr. 34641 H.C.L nr. 43/30.03.2022   HCL 53 pdf.pdf EXTRAS INFO.pdf
5.	1.6.1.1.	Locuință nr. 1 și anexă	Clădire Regim înălțime: P Sc= 89 mp Sd = 89 mp, an construire 2008, Anexă Regim înălțime: P Sc= 29 mp Sd = 29 mp, situate în sat Horodniceni, comuna Horodniceni, județul Suceava cu următoarele vecinătăți : N- drum, E- proprietate particulară, V- IE:34308, S- IE: 34310	2008	44.874 lei	Cartea funciară nr. 34307 -C1 H.C.L. nr. 19/11.03.2022    EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ 34307.pd HCL 69.pdf HCL 19 .pdf
6.	"-"	Teren aferent locuinței nr. 1	-situat în intravilanul satului Horodniceni, comuna Horodniceni,	2008		Cartea funciară nr. 34307

			județul Suceava, în suprafață de 1.000 mp, categoria de folosință curți-construcții, cu următoarele vecinătăți: N – drum, E- proprietate particulară, V- IE:34308, S- IE: 34310			
7.	1.6.1.1.	Locuință nr. 2	-Clădire Regim înălțime: P Sc= 60 mp Sd = 60 mp, an construire 2008, Anexă Regim înălțime: P Sc= 37 mp Sd = 37 mp situată în sat Horodniceni, comuna Horodniceni, județul Suceava între următoarele vecinătăți: N- drum, E- 34307, V- 34309, S- 34310	2008	45.103 lei	Cartea funciară nr. 34308 -C1  EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ 34308 .pc  HCL 19 .pdf  HCL 69.pdf
8.	"-"	Teren aferent locuinței nr. 2	-situat în intravilanul satului Horodniceni, comuna Horodniceni, județul Suceava, în suprafață de 1.000 mp, categoria de folosință curți-construcții, cu următoarele vecinătăți: N- drum, E- 34307, V- 34309, S- 34310	2008	*	Cartea funciară nr. 34308

Anexa nr. 1 la HCL nr. 88/2022

9.	1.6.1.1.	Locuință nr. 3	-Clădire Regim înălțime: P+M Sc= 93 mp Sd = 186 mp, an construire 2008, situată în sat Horodniceni, comuna Horodniceni, județul Suceava între următoarele vecinătăți: N- drum, E- 34308, V- 34310, S- 34310	2008	43.012	Cartea funciară nr. 34309- C1  EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ 34309.pd  HCL 69.pdf  HCL 19 .pdf
10.	"-"	Teren aferent locuinței nr. 3	-situat în intravilanul satului Horodniceni, comuna Horodniceni, județul Suceava, în suprafață de 1.000 mp, categoria de folosință curți-construcții, cu următoarele vecinătăți: N- drum, E- 34307, V- 34309, S- 34310	2008	*	Cartea funciară nr. 34309
11.	1.6.1.1.	Apartament	-Suprafață utilă-61,3 mp Suprafață totală - 61,3 mp, situat în sat Horodniceni, comuna Horodniceni, județul Suceava	2022	*	 HCL 19 .pdf
12.	1.6.1.1.	Construcție administrativă	-clădire, cu destinația construcție administrativă, în suprafață de 43 mp, situată în intravilanul satului Horodniceni, județul Suceava (lângă stația de autobuz), între	2020	*	Carte funciară nr. 34075  34075.PDF  HCL 30 - 2020.pdf

			următori vecini: Nord-proprietate particulară, Est- Drum sătesc 970 și IE 30066, Sud- DJ 209 A IE 34034, Vest- proprietate particulară, situată pe terenul în suprafață de 82 mp, categoria de folosință curți- construcții			
13.	"-"	Teren – lângă Oficiul Poștal Horodniceni	- situat în intravilanul satului Horodniceni, comuna Horodniceni, județul Suceava, în suprafață de 593 mp, categoria de folosință curți- construcții, cu următoarele vecinătăți: N- proprietate particulară, E- Oficiul Poștal Horodniceni, UAT Horodniceni, V- proprietate particulară, S- DJ 209 A	2019	*	Carte funciară nr. 33906  33906.PDF  HCL.doc
14.	"-"	Teren – Groapa Olarului	-situat în extravilanul comunei Horodniceni, județul Suceava, în suprafață de 14.200 mp, categoria de folosință neproductiv, cu următoarele vecinătăți: N: proprietăți particulare, E- UAT Horodniceni, V- proprietăți particulare	2014	*	Cartea funciară nr. 32642 HCL nr. 27 din 30.09.2014  32462.pdf

15.	"-"	Teren – Groapa Olarului	-situat în extravilanul comunei Horodniceni, județul Suceava, în suprafață de 6.032 mp, categoria de folosință neproductiv, cu următoarele vecinătăți: N: proprietăți particulare, E- DJ 209 M, nr. cad. 34357, V- UAT Horodniceni, nr. cad. 32462, S – proprietăți particulare	2022	*	
16.	"-"	Teren – Botești (Socol)	-situat în extravilanul comunei Horodniceni, jud. Suceava, în suprafață de 924 mp, categoria de folosință arabil, cu următoarele vecinătăți: N- proprietăți particulare, E- proprietăți particulare, V- teren nr. cad. 586/1, S- teren nr. cad. 586/1	2003	6.865 lei	Carte funciară nr. 33344, nr. cad. 586/2 HCL nr. 49/2021  HCL 49 .pdf  EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ (2).pdf  pad (4).pdf
17.	"-"	Teren- pășune, trup „Calea Mare”	-situat în extravilanul comunei Horodniceni, jud.Suceava, categoria de folosință pășune, în suprafață de 2.084.446 mp (208,44 ha), cu următoarele vecinătăți N, E, V- proprietăți particulare, S- UAT	2010	*	Carte funciară nr. 31610, 31611, 31612, 31613, 31614, 31615, 31616, 31617, 31618, 31619, 31620, 31621, 31622, 31623, 31624, 31625, 31626, 31627, 31628, 31629, 31630, 31631, 31632 HCL nr. 43/2009 HCL nr. 81/25.10.2022

			Rădășeni			 HCL 81 2022 COMODAT .pdf  Extras_Informare_28 681.pdf  Extras_Informare_28 684.pdf
18.	"-"	Teren- pășune, trup „Horodniceni”	-situat în extravilanul comunei Horodniceni, jud. Suceava, în suprafață totală de 731.543 mp (73,54 ha), categoria de folosință pășune, cu următoarele vecinătăți: N- proprietăți particulare, E- proprietăți particulare, S- drum comunal, V- drum comunal, nr.cad. 32593;	2010	*	Cartea funciară nr. 31650, 31651, 31653, 31654, 31648, 31649, 31499, 31500, 31702, 31703, 31704, 31501, 31502, 31503, 31504, 31505, 34310 H.C.L. nr. 43/2009  34310.pdf
19.	"-"	Teren- pășune comunală, trup „Hara 2 ”	-situat în extravilanul comunei Horodniceni, jud. Suceava, în suprafață de 17.000 mp (17 ha), categoria de folosință pășune, cu următoarele vecinătăți: N- UAT Moara, E- proprietăți particulare, S- proprietăți particulare, V- DC93E, nr.cad. 32593;	2010	*	Cartea funciară nr. 30123 H.C.L. nr. 43/2009
20.	"-"	Teren- pășune comunală, trup „Botești ”	-situat în extravilanul comunei Horodniceni, jud. Suceava, în suprafață de 707.893 mp (70,78 ha), categoria de folosință pășune	2010	*	Cartea funciară nr. 31594, 31595, 31596, 31597, 31598, 31599, 31600, 31601, 31602, 30203, 30231 H.C.L. nr. 43/2009

Județul Suceava
Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care
alcătuiesc domeniul public/ privat al unității administrativ – teritoriale
comuna Horodniceni

Primar,
FLOREA NECULAI

Anexa nr. 1 la HCL nr. 88/2022

21.	"-"	Teren- pășune comunală, trup „Botești ”	situat în extravilanul comunei Horodniceni, jud. Suceava, în suprafață de 150.474 mp (15,04 ha) , categoria de folosință pășune			Cartea funciară nr. 31603, 31604, 31605, 31606, 31607, 31608, 31609 H.C.L. nr. 43/2009
-----	-----	---	---	--	--	--

*** Stabilirea valorii de inventar a imobilelor se va face pe baza evaluării de către un evaluator autorizat ANEVAR.**

Președinte,
FLOREA NECULAI

Membri: Secretarul general al unității administrativ-teritoriale: Mitrofan Luiza-Maria

Șeful compartimentului financiar-contabil: Cimbru Ovidiu

Responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului și lucrări: Tofan Vasile

Inspector: Boariu Maria-Mihaiela