

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 54 din 14.11.2022

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
PUSTIU MARIA, CNP 25.12.1980, , avand adresa de comunicare in: sat [redacted]  
Sibiu, judetul Sibiu, comuna Boroaia, judetul Suceava telefon [redacted],  
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.4200 (ha), reprezentand cota parte  
1/1 la pretul de 4200.0 LEI (patru mii doi sute lei si zero bani) \*2)  
Conditile de vanzare sunt urmatoarele: CVC

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                               | Informatii privind terenul  |                     |                      |                    |                            |                         |                  |                               |
|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|----------------------------|-------------------------|------------------|-------------------------------|
|                                           | Comuna<br>Orasul<br>Judetul | Suprafata<br>- HA - |                      | Numar<br>Cadastral | Numar<br>Carte<br>Funciara | Numar<br>Tarla /<br>lot | Numar<br>Parcela | Categorica<br>de<br>folosinta |
|                                           |                             | Suprafata<br>totala | Cota<br>parte<br>*5) |                    |                            |                         |                  |                               |
| Se<br>completeaza<br>de catre<br>vanzator | HORODNICENI                 | 0.4200              | 1/1<br>0.4200        | 34699              | 34699                      |                         |                  | ARABIL                        |
| Verificat<br>primarie                     |                             |                     |                      |                    |                            |                         |                  |                               |

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da ☐ Nu ☐;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

**PUSTIU MARIA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data

14.11.2022

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

\*3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

\*4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

\*5) Cota - parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| Judetul SUCEAVA      | Registrul de evidenta   |
| Primaria HORODNICENI | Nr. 4256 din 17.11.2022 |

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 54 din 14.11.2022 depuse de PUSTIU MARIA in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori :

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|        |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |

☒ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu              |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1      | AMARIEI PETRU                                                                                                                                                                                                      | sat Potapanesti, com. Horodniceni, jud Suceava |
|        |                                                                                                                                                                                                                    |                                                |

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|        |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/ resedinta/sediu |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|        |                                                                                                                                                                                                                    |                                   |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

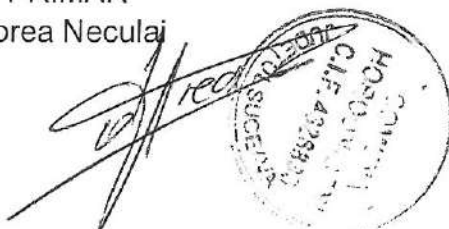
☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

| Nr<br>crt | Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului | Adresa domiciliu/<br>resedinta/sediu |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
|           |                                                                                                                                                                                                                    |                                      |
|           |                                                                                                                                                                                                                    |                                      |

☒ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR  
Florea Neculai



SECRETAR GENERAL  
Mitrofan Luiza

## NOTIFICARE PREEMPTORI

|                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| Judetul <b>SUCEAVA</b>      | Registrul de evidenta              |
| Primaria <b>HORODNICENI</b> | Nr <b>54</b> din <b>14.11.2022</b> |

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta AMARIEI PETRU , CNP ..... , nr .....(\*\*), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: ~~sat Petru, com. Horodniceni, jud. Suceava~~

, Oferta de vanzare nr 54 din data de 14.11.2022 , depusa de PUSTIU MARIA privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 0.4200 ha, reprezentand cota-parte 1/1, numar cadastral 34699, nr carte funciara 34699 , nr tarla , nr parcela , categorie de folosinta ARABIL , la pretul de 4200.0 lei HORODNICENI, afisata in data de 14.11.2022 la sediul/site-ul Primariei HORODNICENI, judetul SUCEAVA

PRIMAR  
Florea Neculai

SECRETAR GENERAL  
Mitrofan Luiza



### NOTE :

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comentului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

**PROCES-VERBAL**  
de afisare a ofertei de vanzare

|                                                       |                                                             |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Judetul <b>SUCEAVA</b><br>Primaria <b>HORODNICENI</b> | Registrul de evidenta<br>Nr <b>54</b> din <b>14.11.2022</b> |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|

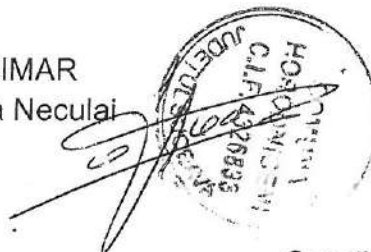
Incheiat astazi 14.11.2022 in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 54 din 14.11.2022, depusa de catre PUSTIU MARIA, CNP [REDACTED], CI seria si nr xv/147390, in calitate de vanzator al terenului agricol situat in extravilanul localitatii HORODNICENI, judetul SUCEAVA, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet [www.extravilanagricol.ro](http://www.extravilanagricol.ro) in data de 14.11.2022

Oferta de vanzare nr 54 din 14.11.2022 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr 54 din 14.11.2022 a terenului agricol situat in extravilan.

PRIMAR  
Florea Neculai



Secretar General  
Mitrofan Luiza

A handwritten signature in black ink, belonging to Mitrofan Luiza, the General Secretary.

Consilier  
Bădărău Gabriela Cristina

A handwritten signature in black ink, belonging to Bădărău Gabriela Cristina, the Councilor.