



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
HORODNICENI

HOTĂRÂRE



**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea
condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect tip - Sală de educație
fizică, sat Brădățel, comuna Horodniceni, județul Suceava”**

Având în vedere:

- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificările si completările ulterioare;

luând în considerare proiectul de hotărâre nr. 3 din 06.01.2022 inițiat de primarul comunei Horodniceni privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: „Proiect tip - Sală de educație fizică, sat Brădățel, comuna Horodniceni, județul Suceava” însoțit de:

- a) referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Horodniceni, înregistrat sub nr. 53 din 06.01.2022, privind necesitatea construirii unui săli de sport în interesul comunității locale;
- b) raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 54 din 06.01.2022 ;
- c) avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

ținând cont de faptul că obiectivul susmenționat face parte din Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Horodniceni, județul Suceava,

în temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), c) și d), alin. (7) lit. a), e), f), art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HORODNICENI adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, teren, situat în localitatea Brădățel și aflat în proprietatea publică a comunei Horodniceni, în suprafață de 2.405 mp din suprafață totală de 3.935, identificat potrivit Cărții funciare nr. 34166, nr. topografic 34166, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Proiect tip - Sală de educație fizică, sat Brădățel, comuna Horodniceni, județul Suceava”.

Art. 2. –Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Art. 3. - Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială comuna Horodniceni, județul Suceava a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art. 4. - Unitatea administrativ-teritorială comuna Horodniceni se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5. - Unitatea administrativ-teritorială comuna Horodniceni se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6. - Se împuternicește primarul comunei Horodniceni, domnul Neculai FLOREA, să semneze protocoalele de predare – primire ce decurg din această hotărâre.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, prefectului județului Suceava, Companiei Naționale de Investiții CNI SA și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei Horodniceni și se publică în Monitorul Oficial Local al comunei Horodniceni, în format electronic, la pagina de internet, <https://comunahorodnicenisv.ro/hotararile-autoritatii-deliberative/>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

✍

**Contrasemnează pentru legalitate :
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
HORODNICENI ,**

✍

Luiza-Maria MITROFAN

Horodniceni, 26 ianuarie 2022

Nr. 4.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al comunei Horodniceni în ședința ordinară din data de 26.01.2022, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu un număr de: 12 voturi „pentru,,; 0 voturi „împotriva,,; 0 „abțineri,, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 12 consilieri locali prezenți la ședință.



-  LIMITA DE PROPRIETATE
-  CLADIRI EXISTENTE
-  CLADIRE PROPUSA
-  PAVAJ (ACCESE AUTO SI PIETONALE)
-  TROTUAR PERIMETRAL CLADIRE
-  SPATIU VERDE

32743

32742

REGIM INALTIME
SOL-STREASINA 3.95m

SUPRAFATA TEREN = 3935 MP

DIN CARE 2405 MP TEREN ALOCAT INVESTITIE CNI - SALA EDUCATIE FIZICA

AC = 388 MP
AD = 415 MP
C1 - SCOALA = 214 MP
C2 - MAGAZIE LEMNE = 63 MP
C3 - ANEXA = 10 MP

AC TOTAL = 675 MP
AD TOTAL = 702 MP

P.O.T. = 17.15 %
C.U.T. = 0.17

REGIM DE INALTIME = PARTER INALT



CLASA DE IMPORTANTA = III CATEGORIA DE IMPORTANTA = C GRADUL DE REZISTENTA LA FOC = II	PROEXPERT DESIGN			DENUMIRE INVESTITIE:	CONSTRUIRE SI DOTARE SALA DE EDUCATIE FIZICA-PROIECT TIP, IN SATUL BRADATEL, COMUNA HORODNICENI, JUDETUL SUCEAVA	NR.PROIECT: PRD 608/2020
	Adresa: str. Slatioarei, nr.1, camera 113, mun. Suceava, jud. Suceava ORC/CUI: J33/677/2009 ; 25924775 tel/fax/mob: 0330 803 351, 0740 308 955, 0740 231 909 e-mail/web: proexpert_design@yahoo.com; www.proexpertdesign.ro cod IBAN: RO05BRDE340SV32333983400 - BRD Suceava			ADRESA INVESTITIE:	Sat Bradatel, com. Horodniceni Jud. Suceava	NR.PLANSA: A.02
	SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	BENEFICIAR	COMUNA HORODNICENI-repr. de Florea Neculai Str. Falticeniilor, nr.475, Sat Horodniceni, com. Horodniceni, Jud. Suceava	DATA: 2020
	SEF PROIECT	arh. Madalina Ulanovschi	Madalina Ulanovschi	ADRESA:		FAZA PROIECT: SF
	PROIECTAT	arh. Madalina Ulanovschi	Madalina Ulanovschi	SCARA:	TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE	SPECIALITATE: ARHITECTURA
	DESENAT	arh. Madalina Ulanovschi	Madalina Ulanovschi	1:500		
	DIRECTOR	ing. Gabriel Pinteala			PLANS NR:PRD 608/2020-SF-PL-A.02	



-  LIMITA DE PROPRIETATE
-  CLADIRI EXISTENTE
-  CLADIRE PROPUSA
-  PAVAJ (ACCESE AUTO SI PIETONALE)
-  TROTUAR PERIMETRAL CLADIRE
-  SPATIU VERDE

32743

32742

REGIM INALTIME
SOL-STREASINA 3.95m

SUPRAFATA TEREN = 3935 MP

DIN CARE 2405 MP TEREN ALOCAT INVESTITIE CNI - SALA EDUCATIE FIZICA

AC = 388 MP
AD = 415 MP
C1 - SCOALA = 214 MP
C2 - MAGAZIE LEMNE = 63 MP
C3 - ANEXA = 10 MP

AC TOTAL = 675 MP
AD TOTAL = 702 MP

P.O.T. = 17.15 %
C.U.T. = 0.17

REGIM DE INALTIME = PARTER INALT



CLASA DE IMPORTANTA = III CATEGORIA DE IMPORTANTA = C GRADUL DE REZISTENTA LA FOC = II	PROEXPERT DESIGN			DENUMIRE INVESTITIE:	CONSTRUIRE SI DOTARE SALA DE EDUCATIE FIZICA-PROIECT TIP, IN SATUL BRADATEL, COMUNA HORODNICENI, JUDETUL SUCEAVA	NR.PROIECT: PRD 608/2020
	Adresa: str. Slatioarei, nr.1, camera 113, mun. Suceava, jud. Suceava ORC/CUI: J33/677/2009 ; 25924775 tel/fax/mob: 0330 803 351, 0740 308 955, 0740 231 909 e-mail/web: proexpert_design@yahoo.com; www.proexpertdesign.ro cod IBAN: RO05BRDE340SV32333983400 - BRD Suceava			ADRESA INVESTITIE:	Sat Bradatel, com. Horodniceni Jud. Suceava	NR.PLANSA: A.02
	SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	BENEFICIAR	COMUNA HORODNICENI-repr. de Florea Neculai Str. Falticeniilor, nr.475, Sat Horodniceni, com. Horodniceni, Jud. Suceava	DATA: 2020
	SEF PROIECT	arh. Madalina Ulanovschi	Madalina Ulanovschi	ADRESA:		FAZA PROIECT: SF
	PROIECTAT	arh. Madalina Ulanovschi	Madalina Ulanovschi	SCARA:	TITLU PLANSA: PLAN DE SITUATIE	SPECIALITATE: ARHITECTURA
	DESENAT	arh. Madalina Ulanovschi	Madalina Ulanovschi	1:500		
	DIRECTOR	ing. Gabriel Pinteala			PLANS NR:PRD 608/2020-SF-PL-A.02	